

Informationsblad juni 2016



TRIPOLIS

Föreningsstämman den 26 april 2016

Årets föreningsstämma hölls den 26 april i Vaksalaskolans matsal. Totalt deltog 33 medlemmar (varav 24 röstberättigade) vid stämman. I samband med stämman avgick Erik Norberg och Johan Wardhammar ur styrelsen. Vi tackar Erik och Johan för mycket fina insatser under åren. Samtidigt passar vi på att hälsa Karin Wennås Gunnarsson och Daniel Pero Vesterlund välkomna som ny ledamot respektive suppleant. Styrelsen har efter årets stämma följande sammansättning:

Thomas Backlund, ordförande
Anders Wicklund, vice ordförande
Ann-Christin Enqvist, ordinarie ledamot
Gunno Nilsson, sekreterare
Karin Wennås Gunnarsson, ordinarie ledamot

Gertrud Heed, suppleant
Daniel Pero Vesterlund, suppleant
Sigrid Viklund, suppleant

Protokollet från föreningsstämman bifogas detta informationsblad.

Fester på gården

Nu när sommaren närmar sig är det skönt att kunna sitta ute på gården och äta eller ha fest. Styrelsen har köpt in ytterligare utemöbler, bland annat en Grythyttangrupp och ett par kafébord med stolar.

Du som har fest på gården - tänk på att avsluta festen senast kl 23.00 under helger och kl 22.00 på vardagar. Ljud från gården hörs väldigt tydligt in i våra lägenheter. När du städer efter dig är det viktigt att även grillarna rengörs efter eventuell användning. Styrelsen rekommenderar också att elektriska grilltändare används för tändning av grillarna.

Nedtagning av träd

Styrelsen har tidigare informerat om att fyra stycken lönnar kommer att tas ned. Detta gäller två lönnar på gården vid 9C resp 10C samt två lönnar på parkeringen närmast huset. Nedtagningen kommer att

ske under juni-juli i år. Skälet är främst att träden står för nära huset vilket medför att skador kan uppkomma både på huset och grundläggningen.

Bärande väggar och andra väsentliga förändringar

Styrelsen har diskuterat borttagning av eller håltagning i bärande väggar. Styrelsen har kommit fram till att fortsättningsvis inte godkänna detta.

Du som vill göra förändringar i din lägenhet ska meddela styrelsen om dina planer innan du sätter igång arbetet. Fråga så fort du är osäker eller har en fundering. Styrelsen sammanträder en gång i månaden, förutom i juli. Mötena ligger oftast under sista veckan i varje månad. Du behöver alltså ha god framförhållning.

Ofta krävs bygglov från kommunen alternativt bygganmälan till kommunen, exempelvis vid installation av kakelugn, förändring av planlösning etc.

Parkeringspolicy

Föreningens parkeringspolicy publiceras inom kort på www.tripolis.se. Policyn beskriver hantering av p-platskö, hantering av p-platser vid andrahandsuthyrning eller avflyttning mm.

Cyklar

Under hösten kommer en ny cykelrensning att genomföras. Har du en icke funktionsduglig cykel parkerad på gården ber vi att du tar bort den snarast (eller slänger den i nästa container, se lapp i trapphuset). Vi har som alla vet begränsat med plats i våra cykelställ. Vi ber samtliga att inte parkera cyklar utanför cykelställen. Idag står ofta cyklar lutade mot husväggar eller parkerade i gångarna mellan cykelställen. Det gör det svårt att ta sig fram, både med och utan cykel.

Pågående och kommande underhåll

Just nu pågår montering av stegar och plattformar på skorstenarna i tornen mot Väderkvarnsgatan. Arbetet utförs av Östra Aros Plåt AB. Arbetet utförs i enlighet med säkerhetskrav från sotningstjänsten. Lite längre fram kommer våthobbyrummet i källaren under 9B att renoveras, detsamma gäller upprustningen av bastun.

Nya lås i portar och källarnedgångar

Nyligen byttes låscylindrarna i samtliga portar och källarnedgångar. Du som ännu inte har kvitterat ut nya nycklar kan göra det på föreningens expedition, Frodegatan 10A, nb. Det är bra om du hämtar dina nycklar snarast möjligt. Vår vicevärd Kenny Thorell har expeditionstid varje onsdag mellan 17.30 – 18.30. Kenny finns oftast på expeditionen redan från kl 17.00. Du som behöver fler nycklar kan också beställa sådana via Kenny.

Balkonglådor

Vi är mycket tacksamma om de som är hemma under någon period i sommar kan passa på att vattna blommorna i balkonglådorna. Förhoppningen är att vi får en fin sommar och då kan det bli torrt i balkonglådorna.

**Styrelsen för Brf Tripolis
önskar alla medlemmar
en trevlig sommar**