

TRIPOLIS

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN TRIPOLIS

Protokoll fört vid Brf Tripolis föreningsstämma 29 april 2014

1. Stämmans öppnande

Thomas Backlund hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

2. Upprättande av förteckning över röstlängd dvs. närvarande medlemmar, ombud och biträden

Röstlängden som upprättades i samband med registreringen bifogas protokollet.
Det noterades att totalt var 29 medlemmar representerade vid stämman varav 1 genom fullmakt. Totalt antal röstberättigade var 23.

3. Val av ordförande på stämman

Stämman föreslog och valde Thomas Backlund till ordförande.

4. Anmälan av ordförandens val av sekreterare

Ordföranden meddelade att han valt Gunno Nilsson till sekreterare vid stämman.

5. Fastställande av dagordningen

I kallelsen föreslagen dagordning godkändes av stämman. Dagordningen är utformad i enlighet med stadgarnas § 19.

6. Val av justeringsmän tillika rösträknare

Stämman föreslog och valde Emilie Eriksson och Staffan Blom som justeringsmän för att tillsammans med ordföranden justera protokollet.

7. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämman biföll att kallelsen till stämman som utdelades den 11-12 april har skett i enlighet med stadgarnas § 17.

8. Föredragande av styrelsens årsredovisning

Föreningens årsredovisning genomgicks av ordföranden.

9. Föredragande av revisionsberättelsen

Jan-Olof Pahlberg föredrog revisionsberättelsen som finns infogad i årsredovisningen.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen.

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.

11. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade i enlighet med revisorernas förslag ansvarsfrihet för styrelsen för perioden 1/1 2013-31/12 2013.

12. Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning

Stämman beslutade att disponera de till stämmans förfogande stående medlen, -697 293 kr, enligt styrelsens förslag i årsredovisningen (sidan 5) det vill säga att från yttre reparationsfonden ianspråkta 900 000 kr samt att balansera 202 707 kr i ny räkning.

13. Beslut om arvoden

Stämman beslutade att styrelsens och föreningsvald revisors arvoden, som tidigare, skall följa prisbasbeloppets utveckling. Det totala styrelsearvodet uppgår till 1,5 gånger prisbasbeloppet.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens sammankallande, Henry Montgomery, presenterade valberedningens förslag till val av styrelseledamöter och suppleant. Stämman beslutade att i enlighet med valberedningens förslag välja:

Ordinarie

Gunno Nilsson, 2år, (omval)

Ann-Christin Enqvist, 2år (omval)

Suppleanter

Johan Wardhammar, 2år (omval)

Sigrid Viklund, 2år (omval)

15. Val av revisorer

Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag att välja Revisorshuset till revisorer för ett år.

16. Val av valberedning

Stämman beslutade att till Valberedning för 2014 utse Henry Montgomery sammankallande och Catharina Blom, Ann-Kälde och Marie Nordström.

17. Övriga ärenden 2 motioner

Motion nr 1 avsåg förslag till renovering av bastun

Stämman beslutade att i ett första steg uppdra åt styrelsen att undersöka hur stort intresset är för användning av bastun men att också bredda undersökningen till att även omfatta användningen av övriga gemensamma utrymmen i källaren. Styrelsen kan efter denna undersökning inkludera en eventuell renovering av bastun i underhållsplanen.

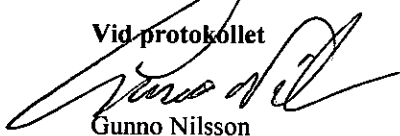
Motion nr 2 stadgeändring. Föreningen kan ta ut avgifter för andrahandsuthyrning.

Stämman bifaller förslaget till stadgeändring enhälligt. Stadgeändringen förutsätter att Riksdagen godkänner regeringens förslag den 7 maj 2014 och att stadgeändringen godkänns med minst 2/3-dels majoritet vid en föreslagen extrastämman den 3 juni 2014.

18. Stämmans avslutande.

Ordförande avslutade stämman.

Vid protokollet

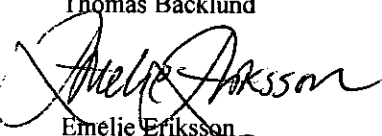


Gunno Nilsson

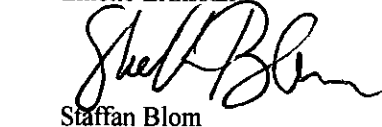
Justeras



Thomas Backlund



Emelie Eriksson



Staffan Blom

Bilaga till protokoll från Brf Tripolis Föreningsstämma den 29 april 2014

Närvarande medlemmar vid föreningsstämman

Lägenhet nr	namn
10A31	Gunno Nilsson
10A33	Henry Montgomery
10A33	Küllike Montgomery
10A43	Sigrid Viklund
10A51	Anders Wicklund
10B42	Malin Lunell
10C11	Ann-Christine Johansson
3621	Ann-Christin Enqvist
3621	Jöran Enqvist
3631	Marita Haglund
3631	Anders Haglund
38A11	Lars-Olof Åhlberg
38A21	Anders Jansson
38A23	Marie Nordström
38A23	Ulf Berkelöf
38A33	Jan-Olof Pahlberg
38B11	Mariela Toresan enligt fullmakt
38B41	Emelie Eriksson
38B51	Åsa Pettersson-Danielsson
38B51	Johan Danielsson
38C51	Erik Norberg
4042	Catharina Blom
4042	Staffan Blom
9A12	Ann Kälde
9A22	Peter Agback
9A42	Mikael Ekström
9A52	Martin Östling
9B11	Thomas Backlund
9B31	Samuel Lindberg

Totalt deltog 29 medlemmar. 23 röstberättigade, varav en via fullmakt.