

TRIPOLIS

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN TRIPOLIS

Protokoll från Brf Tripolis föreningsstämma 21 april 2009

1. Stämmans öppnande

Thomas Backlund hälsade alla välkomna, och förklarade stämman öppnad.

2. Upprättande av förteckning över röstlängd dvs närvarande medlemmar, ombud och biträden

Röstlängd upprättades i samband med registreringen, bifogas protokollet.
29 medlemmar deltog varav 1 fullmakt.

3. Val av ordförande på stämman

Stämman föreslog och valde Thomas Backlund till ordförande.

4. Anmälan av ordförandens val av sekreterare

Ordförande meddelade att han valt Johan Wardhammar till sekreterare till stämman.

5. Fastställande av dagordningen

I kallelsen föreslagen dagordning godkändes vid stämman. Den är utformad i enighet med stadgarnas § 19.

6. Val av justeringsmän

Stämman föreslog och valde Jöran Enqvist och Mounir Sawires som justeringsmän för att tillsammans med ordförande justera protokollet.

7. Fråga om kallelsen till stämman skett behörigen

Stämman biföll att kallelse till stämman gjorts i enighet med stadgarna §17.

8. Föredragande av styrelsens årsredovisning

Genomgång av årsredovisningen gjordes, inga frågor noterades.

9. Föredragande av revisionsberättelsen

Jan-Olof Pahlberg presenterade revisionsberättelsen som finns med i årsredovisningen.
God ordning på ekonomin framhölls.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen.

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.

11. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade i enlighet med revisorernas förslag ansvarsfrihet för styrelsen.

12. Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning

Stämman beslutade att disponera föreningens vinst enligt förslag i årsredovisningen, 195 000 Kr avsättes till yttre reparationsfonden och 820 197 Kr balanseras ny räkning.

13. Beslut om arvoden

Styrelsens arvode är kopplat till basbelopp. Stämman beslutade att det är ok.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag presenterades och beslutades vid stämman:

Ordinarie

Thomas Backlund, 2år (omval)

Anders Wicklund, 2år (omval)

Erik Norberg, 2år (nyval)

Suppleanter

Eva Wiman, 2år (nyval)

Tack till Birgitta Angner Norberg och Thomas Alm som avgår.

15. Val av revisor och suppleant

Mötet beslutade att välja Jan-Olof Pahlberg till revisor för 2 år (omval) och Jöran Enqvist till revisorssuppleant för 2 år (omval) och att åter välja Revisorshuset till externa revisorer för 1 år.

16. Val av valberedning

Valberedningen som valdes av stämman: Henry Montgomery/sammankallande (omval), Anne Kälde (nyval), Katarina Blom (nyval) och Marie Nordström (omval).

Tack till Mats Strand som avgår.

17. Övriga ärenden

Ett förslag från styrelsen och 3 motioner hade anmälts till mötet:

Styrelsens förslag ang. Låsning av grindarna. Motionen tillstöttes efter begärd votering. 23st ja/1st nej Styrelsen driver projektet vidare för att få ett ytterligare skalskydd samt hålla ovälkomna gäster borta och kollar möjlighet att öppna med nyckel, möjlighet för uttryckningspersonal att komma in samt om låsning kan tidsbegränsas. Dock avser beslutet låsning dygnet runt.

Motion 1 ang. Uppdatering av hemsidan. Bifall för motionen, Nuvarande sida är inte bra och Styrelsen kommer att låta utveckla en bättre hemsida som hålls uppdaterad.

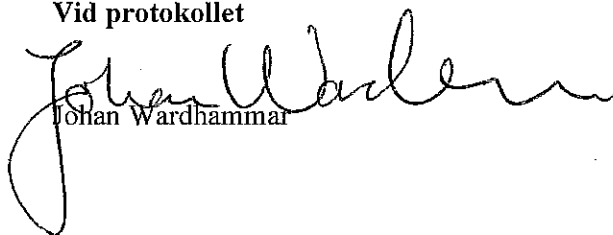
Motion 2 ang. Tvättstugan. Motionen avslogs. Antal klagomål över tvättstugorna har minskat, inga planer finns just nu att ändra enl önskemål från motionen. Ett antal förbättringsåtgärder som föreslogs vid mötet kommer att beaktas för att tvättstugorna skall bli bättre.

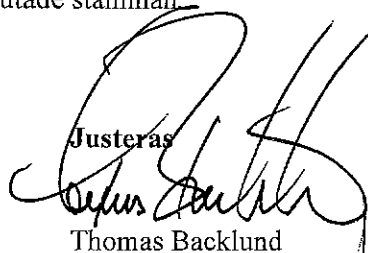
Motion 3 ang. Trapphusen. Bifall för motionen. Styrelsen kommer att begära in offert för nya mattor som regelbundet tvättas.

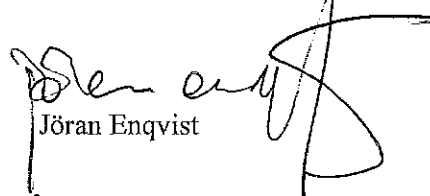
18. Stämmans avslutande.

Ordförande tackade alla för visat intresse och avslutade stämman.

Vid protokollet


Johan Wardhammar


Justeras
Thomas Backlund


Jöran Enqvist


Mounir Sawires